

空き家登録情報

媒介業者 問合せ先 (一般媒介の場合 は代表業者)	会社名	株式会社RICC									
	住所	静岡県浜松市中央区鴨江二丁目12-16-7									
	媒介形態	<input checked="" type="checkbox"/> 一般媒介 <input type="checkbox"/> 専属専任媒介 <input type="checkbox"/> 専任媒介									
	担当者氏名	伊藤 雄									
	電話番号	053-488-7250									
	メールアドレス	info@ricc-realestate.com									
空き家所在地	浜松市天竜区佐久間町佐久間450-1										
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 放置 (年) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他 ()										
空き家開始時期	令和元年4月1日										
賃貸・売却	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却										
物件形態	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 農地付き住宅 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (倉庫 (工場))										
希望価格	<input type="checkbox"/> 賃貸	賃借料	万円/月	駐車場賃借料	万円/月						
		敷金	万円/月	礼金	万円/月						
	<input type="checkbox"/> 売却	売却額 1,180 万円									
空き家の概要	土地	面積	住宅部分	176.4	m ²	地目	宅地				
			農地部分		m ²	地目					
			コモンスペース部分		m ²						
	建物	建築年月		昭和57年5月							
		構造	<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input checked="" type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他 ()								
		床面積	1階	125.37	m ²	2階	51.03	m ²	3階	—	m ²
			地階	—	m ²	延べ面積		176.4			m ²
		間取り	6DK (詳細は別紙間取り図 (平面図) のとおり)								
		補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 小規模な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 ※大規模な補修が必要な場合は、居住不可能とし、登録できません。								
		補修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (買主負担)								
		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込み済 <input type="checkbox"/> その他 ()							
			ガス	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input checked="" type="checkbox"/> 無し							
			水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸							
				<input type="checkbox"/> その他 ()							
			汚水処理施設	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 合併浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> 単独浄化槽							
				<input type="checkbox"/> その他 ()							
			風呂	<input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油							
				<input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 無し							
			トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り <input type="checkbox"/> 無し							
				<input type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式							
その他備付け設備	<input type="checkbox"/> 有 () <input type="checkbox"/> 無し										
駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (台) <input type="checkbox"/> 無し										
庭・菜園	<input type="checkbox"/> 有 (m ²) <input type="checkbox"/> 無し										
倉庫など	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (約200m ²) <input type="checkbox"/> 無し										
案内図	別紙案内図のとおり										
主要施設 までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 最寄り駅 (佐久間駅)	約400	m	<input type="checkbox"/> バス停 ()		km					
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所 (佐久間支所)	約2.1	km	<input checked="" type="checkbox"/> 病院 ()	約2.1	km					
	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署 (佐久間出張所)	約1.9	km	<input type="checkbox"/> 警察署 ()		km					
	<input type="checkbox"/> 保育園 ()		km	<input type="checkbox"/> 幼稚園 ()		km					
	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校 佐久間小学校	1.2	km	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校 (佐久間中学校)	約2.7	km					
	<input type="checkbox"/> スーパーマーケット (ユニー 佐久間店)	約200	m	<input type="checkbox"/> ホームセンター ()		km					
	<input type="checkbox"/> コンビニエンスストア ()	—	km								

都市計画法関係 (農地・コモンスペース除く)	<input type="checkbox"/> 都市計画区域 用途地域 () <input type="checkbox"/> 都市計画区域 市街化調整区域 <input checked="" type="checkbox"/> 都市計画区域外
建築確認済証	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無
耐震診断	<input checked="" type="checkbox"/> 未実施 <input type="checkbox"/> 実施済(要補強) <input type="checkbox"/> 実施済(補強不要・補強済) <input type="checkbox"/> 不要 <input checked="" type="checkbox"/> 未実施
インスペクション	<input type="checkbox"/> 実施済(既存建物状況調査方法基準(国土交通省)に準拠した内容) (実施年月日: 年 月 日)
	<input type="checkbox"/> 実施済(独自の調査内容) (実施年月日: 年 月 日)
農地概要	所在地
コモンスペース概要	所在地
賃貸・売買の 意向及び条件	(賃貸の場合)
	(売買の場合) 現状渡し
物件の特徴	<input type="checkbox"/> 富士山が見える <input type="checkbox"/> 海が見える <input type="checkbox"/> 海に近い <input checked="" type="checkbox"/> その他 (自然豊か) <input type="checkbox"/> その他 ()
特記事項	



出典：静岡県地理情報システム／Maptiles by MIERUNE, under CC BY. Data by OpenStreetMap contributors, under ODbL.











