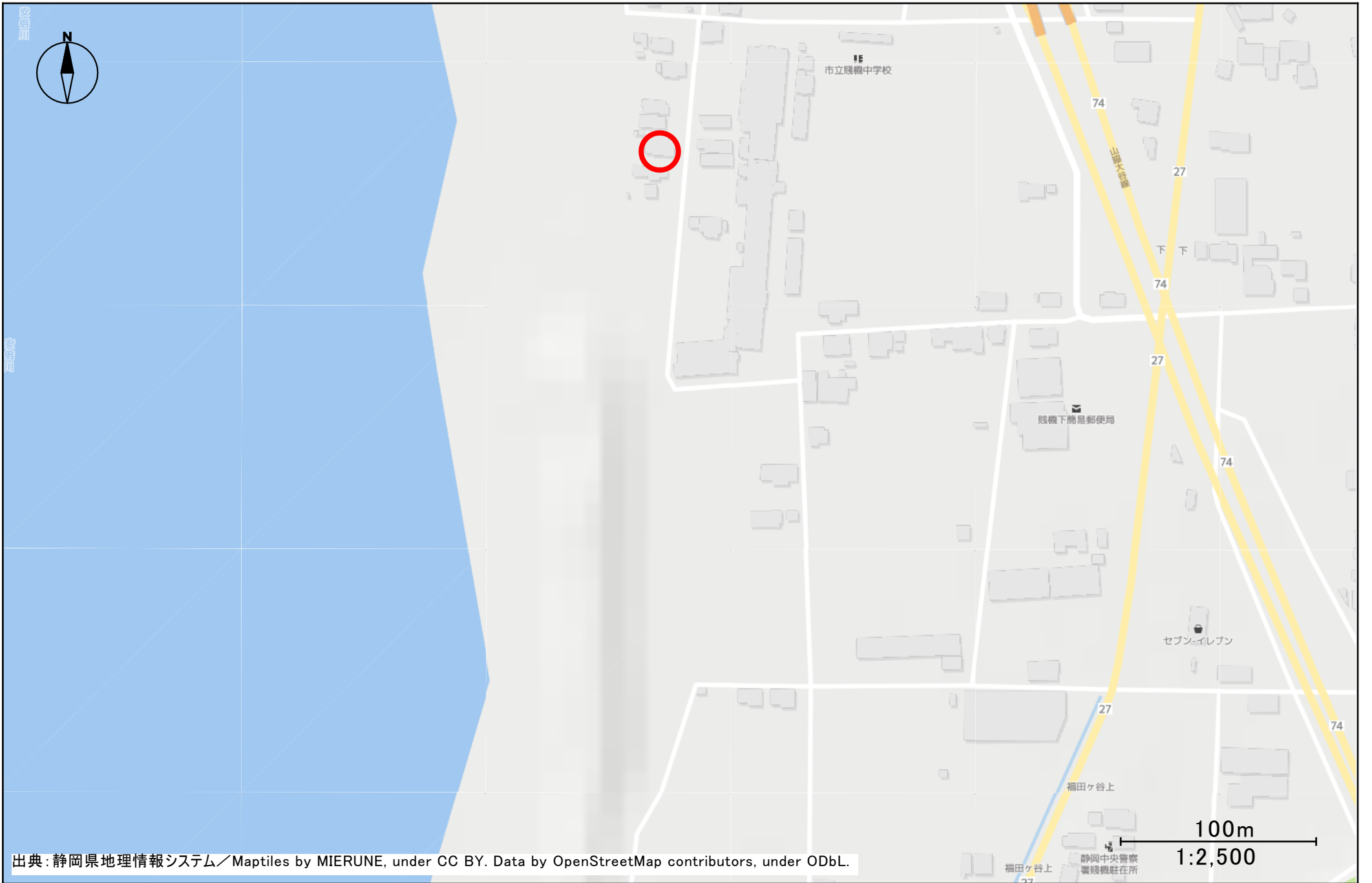


空き家登録情報

媒介業者 問合せ先 (一般媒介の場合 は代表業者)	会社名	(有) 西部不動産					
	住所	静岡市駿河区下川原3丁目7番19号					
	媒介形態	<input type="checkbox"/> 一般媒介 <input type="checkbox"/> 専属専任媒介 <input checked="" type="checkbox"/> 専任媒介					
	担当者氏名	宮城島 久哉					
	電話番号	054-257-0853					
	メールアドレス	seibu@ck.tnc.ne.jp					
空き家所在地	静岡市葵区下1487-67						
利用状況	<input type="checkbox"/> 放置 (年) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他 ()						
空き家開始時期	令和元年10月						
賃貸・売却	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却						
物件形態	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 農地付き住宅 <input type="checkbox"/> その他 ()						
希望価格	<input type="checkbox"/> 賃貸	賃借料	万円/月	駐車場賃借料	万円/月		
		敷金	万円/月	礼金	万円/月		
	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	売却額	2,890 万円				
空き家の概要	土地	面積	住宅部分	412.98 m ²	地目	宅地	
			農地部分	m ²	地目		
			コモンスペース部分	m ²			
	建築年月		昭和61年3月				
	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他 ()					
	床面積	1階	99.37 m ²	2階	41.4 m ²	3階	m ²
		地階	m ²	延べ面積		140.77 m ²	
	間取り	5DK (詳細は別紙間取り図(平面図)のとおり)					
	補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 小規模な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 ※大規模な補修が必要な場合は、居住不可能とし、登録できません。					
	補修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ()					
	設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込み済 <input type="checkbox"/> その他 ()				
		ガス	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 無し				
		水道	<input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input checked="" type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他 ()				
		汚水処理施設	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 合併浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> 単独浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()				
		風呂	<input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 無し				
		トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り <input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式				
その他備付け設備	<input type="checkbox"/> 有 () <input type="checkbox"/> 無し						
駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (1 台) <input type="checkbox"/> 無し						
庭・菜園	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (m ²) <input type="checkbox"/> 無し						
倉庫など	<input type="checkbox"/> 有 (m ²) <input checked="" type="checkbox"/> 無し						
案内図	別紙案内図のとおり						
主要施設までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 最寄り駅 (静岡駅) 約7.5 km		<input checked="" type="checkbox"/> バス停 (下) 約0.43 km				
	<input type="checkbox"/> 市役所 () km		<input type="checkbox"/> 病院 () km				
	<input type="checkbox"/> 消防署 () km		<input type="checkbox"/> 警察署 () km				
	<input checked="" type="checkbox"/> 郵便局 (賤機下簡易郵便局) 約0.72 km		<input checked="" type="checkbox"/> ドラッグストア (ウェルシア松富店) 約1.9 km				
	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校 (賤機南小学校) 約2 km		<input checked="" type="checkbox"/> 中学校 (賤機中学校) 約0.19 km				
	<input type="checkbox"/> スーパーマーケット () km		<input type="checkbox"/> ホームセンター () km				
	<input checked="" type="checkbox"/> コンビニエンスストア (セブンイレブン) 約0.55 km						

都市計画法関係 (農地・コモンスペース除く)	<input type="checkbox"/> 都市計画区域 用途地域 () <input checked="" type="checkbox"/> 都市計画区域 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 都市計画区域外
建築確認済証	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
耐震診断	<input type="checkbox"/> 未実施 <input type="checkbox"/> 実施済(要補強) <input type="checkbox"/> 実施済(補強不要・補強済) <input checked="" type="checkbox"/> 不要
インスペクション	<input checked="" type="checkbox"/> 未実施
	<input type="checkbox"/> 実施済(既存建物状況調査方法基準(国土交通省)に準拠した内容) (実施年月日: 年 月 日)
	<input type="checkbox"/> 実施済(独自の調査内容) (実施年月日: 年 月 日)
農地概要	所在地
コモンスペース概要	所在地
賃貸・売買の 意向及び条件	(賃貸の場合)
	(売買の場合)
物件の特徴	<input type="checkbox"/> 富士山が見える <input type="checkbox"/> 海が見える <input type="checkbox"/> 海に近い <input checked="" type="checkbox"/> その他 (家庭菜園・庭があります) <input type="checkbox"/> その他 ()
特記事項	市街化調整区域にあります。詳しくは不動産業者にお問い合わせください。





安倍川

安倍川

74

市立賤機中学校

賤機下町



100m
1:2,000

【1F】



【2F】





