

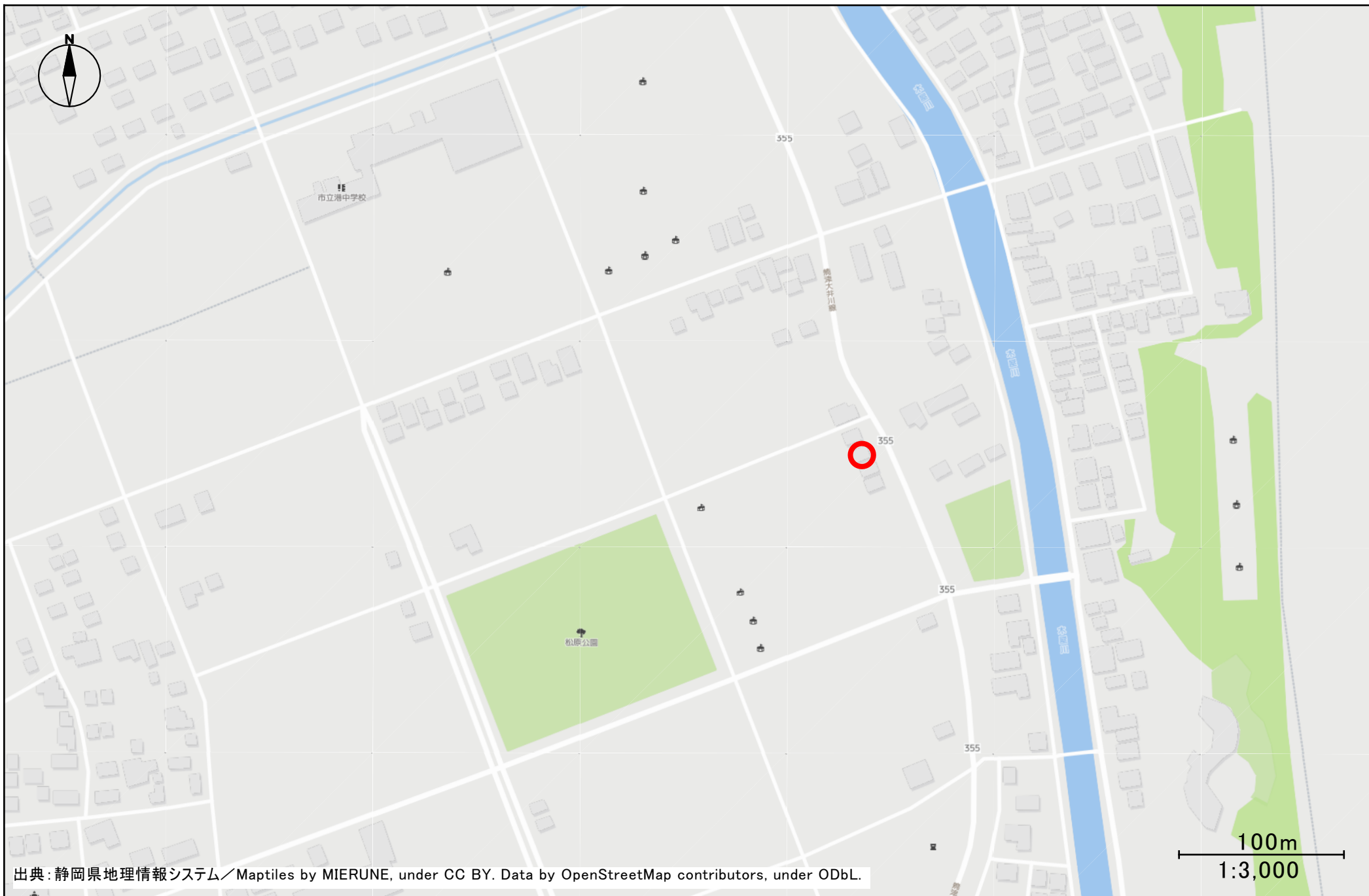
空き家登録情報

媒介業者 問合せ先 (一般媒介の場合 は代表業者)	会社名	八代不動産株式会社					
	住所	焼津市焼津6丁目1-4					
	媒介形態	<input type="checkbox"/> 一般媒介 <input type="checkbox"/> 専属専任媒介 <input checked="" type="checkbox"/> 専任媒介					
	担当者氏名	瀧村 錦司					
	電話番号	054-629-7274					
	メールアドレス	takimura-yashima@yashiroidousan.com					
空き家所在地	焼津市田尻北1067番4						
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 放置 (年) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他 ()						
空き家開始時期	10年前						
賃貸・売却	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却						
物件形態	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 農地付き住宅 <input type="checkbox"/> その他 ()						
希望価格	<input type="checkbox"/> 賃貸	賃借料	万円/月	駐車場賃借料	万円/月		
		敷金	万円/月	礼金	万円/月		
	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	売却額	600 万円				
空き家の概要	土地	面積	住宅部分	199.53 m ²	地目	宅地	
			農地部分	m ²	地目		
			コモンスペース部分	m ²			
	建築年月		1974年12月				
	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他 ()					
	床面積	1階	83.208 m ²	2階	16.562 m ²	3階	m ²
		地階	m ²	延べ面積		99.77 m ²	
	間取り	5DK (詳細は別紙間取り図(平面図)のとおり)					
	補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 小規模な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 ※大規模な補修が必要な場合は、居住不可能とし、登録できません。					
	補修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ()					
	設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込み済 <input type="checkbox"/> その他 ()				
		ガス	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 無し				
		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他 ()				
		汚水処理施設	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 合併浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> 単独浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()				
		風呂	<input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 無し				
		トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り <input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式				
その他備付け設備	<input type="checkbox"/> 有 () <input type="checkbox"/> 無し						
駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (1 台) <input type="checkbox"/> 無し						
庭・菜園	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (m ²) <input type="checkbox"/> 無し						
倉庫など	<input type="checkbox"/> 有 (m ²) <input type="checkbox"/> 無し						
案内図	別紙案内図のとおり						
主要施設までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 最寄り駅 (焼津駅)	4.1 km	<input checked="" type="checkbox"/> バス停 (和田橋)	0.89 km			
	<input type="checkbox"/> 市役所 ()	km	<input checked="" type="checkbox"/> 病院 (中山クリニック)	0.624 km			
	<input type="checkbox"/> 消防署 ()	km	<input type="checkbox"/> 警察署 ()	km			
	<input checked="" type="checkbox"/> 保育園 (石津保育園)	0.96 km	<input checked="" type="checkbox"/> 幼稚園 (まどか幼稚園)	0.525 km			
	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校 (港小学校)	0.726 km	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校 (港中学校)	0.353 km			
	<input checked="" type="checkbox"/> スーパーマーケット (スーパー富士屋)	0.8 km	<input type="checkbox"/> ホームセンター ()	km			
	<input type="checkbox"/> コンビニエンスストア ()	km					

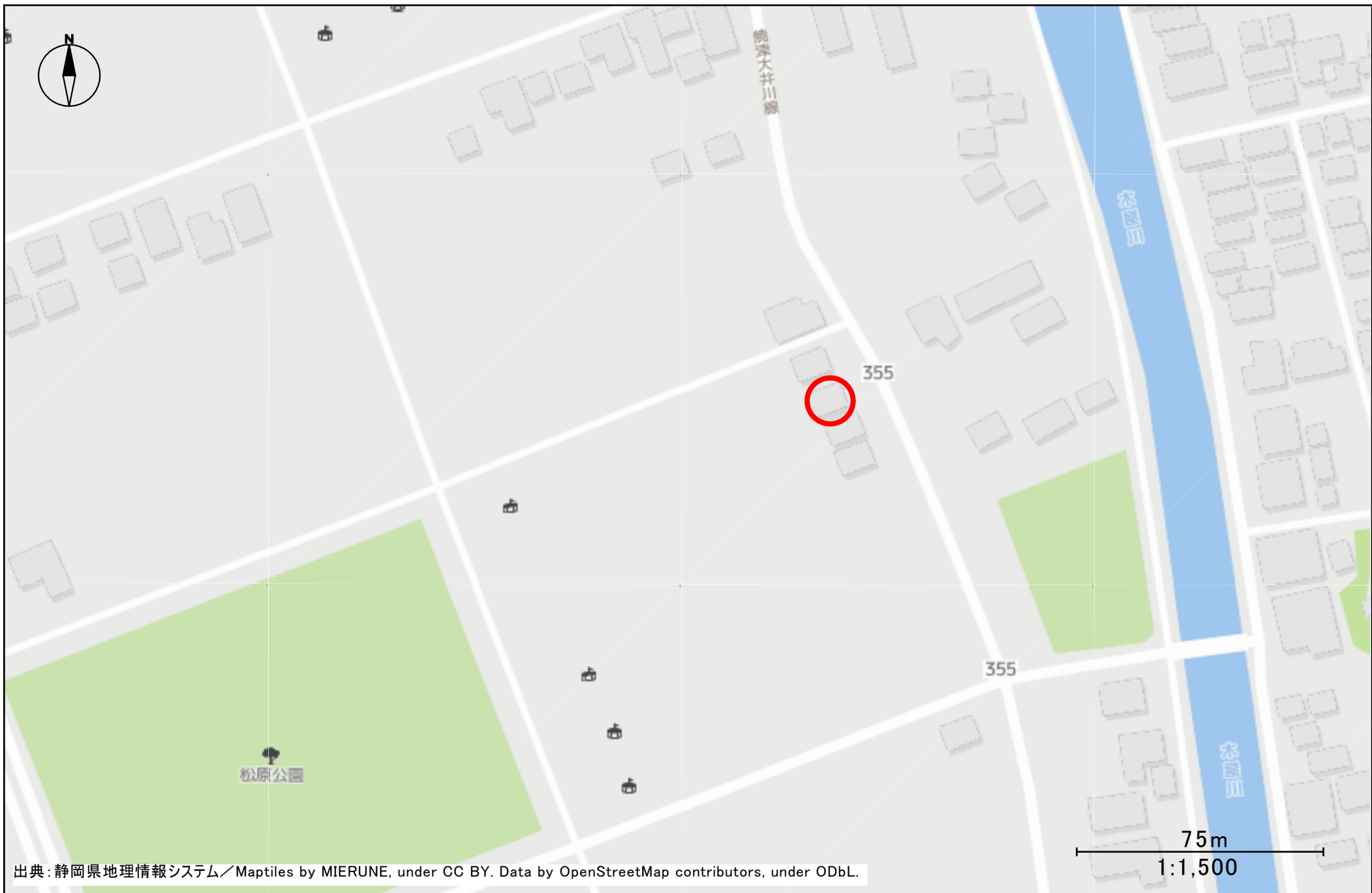
都市計画法関係 (農地・コモンスペース除く)	<input type="checkbox"/> 都市計画区域 用途地域 () <input checked="" type="checkbox"/> 都市計画区域 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 都市計画区域外
建築確認済証	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
耐震診断	<input checked="" type="checkbox"/> 未実施 <input type="checkbox"/> 実施済(要補強) <input type="checkbox"/> 実施済(補強不要・補強済) <input type="checkbox"/> 不要
インスペクション	<input checked="" type="checkbox"/> 未実施
	<input type="checkbox"/> 実施済(既存建物状況調査方法基準(国土交通省)に準拠した内容) (実施年月日: 年 月 日)
	<input type="checkbox"/> 実施済(独自の調査内容) (実施年月日: 年 月 日)
農地概要	所在地
コモンスペース概要	所在地
賃貸・売買の 意向及び条件	(賃貸の場合)
	(売買の場合)
物件の特徴	<input type="checkbox"/> 富士山が見える <input type="checkbox"/> 海が見える <input type="checkbox"/> 海に近い <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> その他 ()
特記事項	浄化槽に破損があり、入れ替えが必要(単独浄化槽⇒合併浄化槽) ※市街化調整区域にあります。詳しくは不動産業者にお問い合わせください。

①	代表媒介業者	要領様式第 1 号のとおり
②	会社名	
	住所	
	担当者氏名	
	電話番号	
③	メールアドレス	
	会社名	
	住所	
	担当者氏名	
④	電話番号	
	メールアドレス	
	会社名	
	住所	
⑤	担当者氏名	
	電話番号	
	メールアドレス	
	会社名	
⑥	住所	
	担当者氏名	
	電話番号	
	メールアドレス	
⑦	会社名	
	住所	
	担当者氏名	
	電話番号	
⑧	メールアドレス	
	会社名	
	住所	
	担当者氏名	

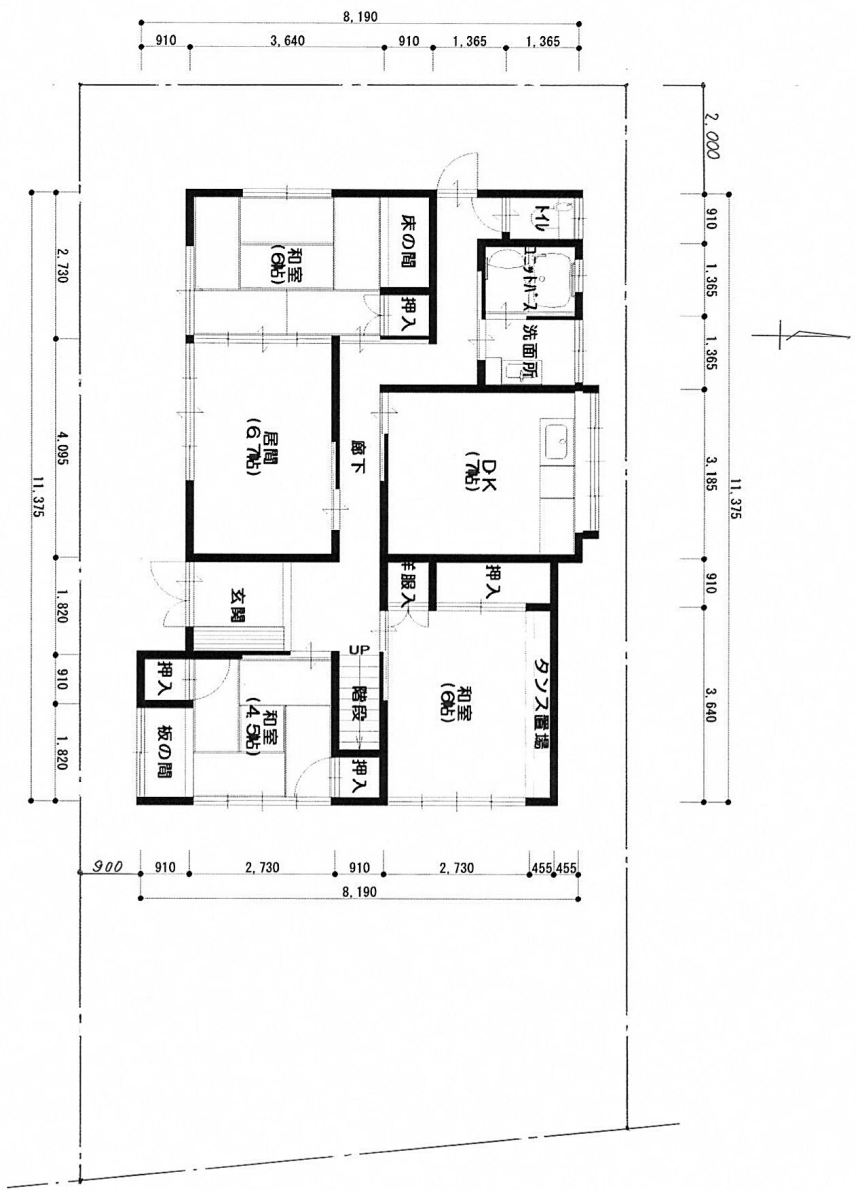
※ 2 社目以降の一般媒介業者の記載は任意です。



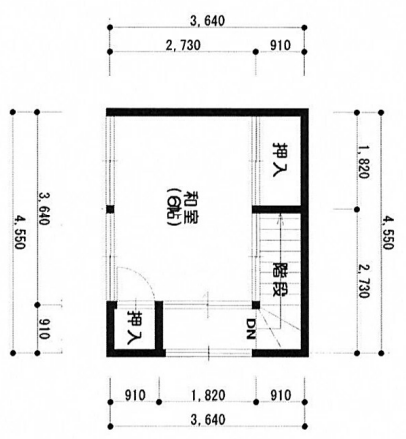
出典：静岡県地理情報システム／Maptiles by MIERUNE, under CC BY. Data by OpenStreetMap contributors, under ODbL.



出典：静岡県地理情報システム／Maptiles by MIERUNE, under CC BY. Data by OpenStreetMap contributors, under ODbL.



配置図・1階平面図



2階平面図

