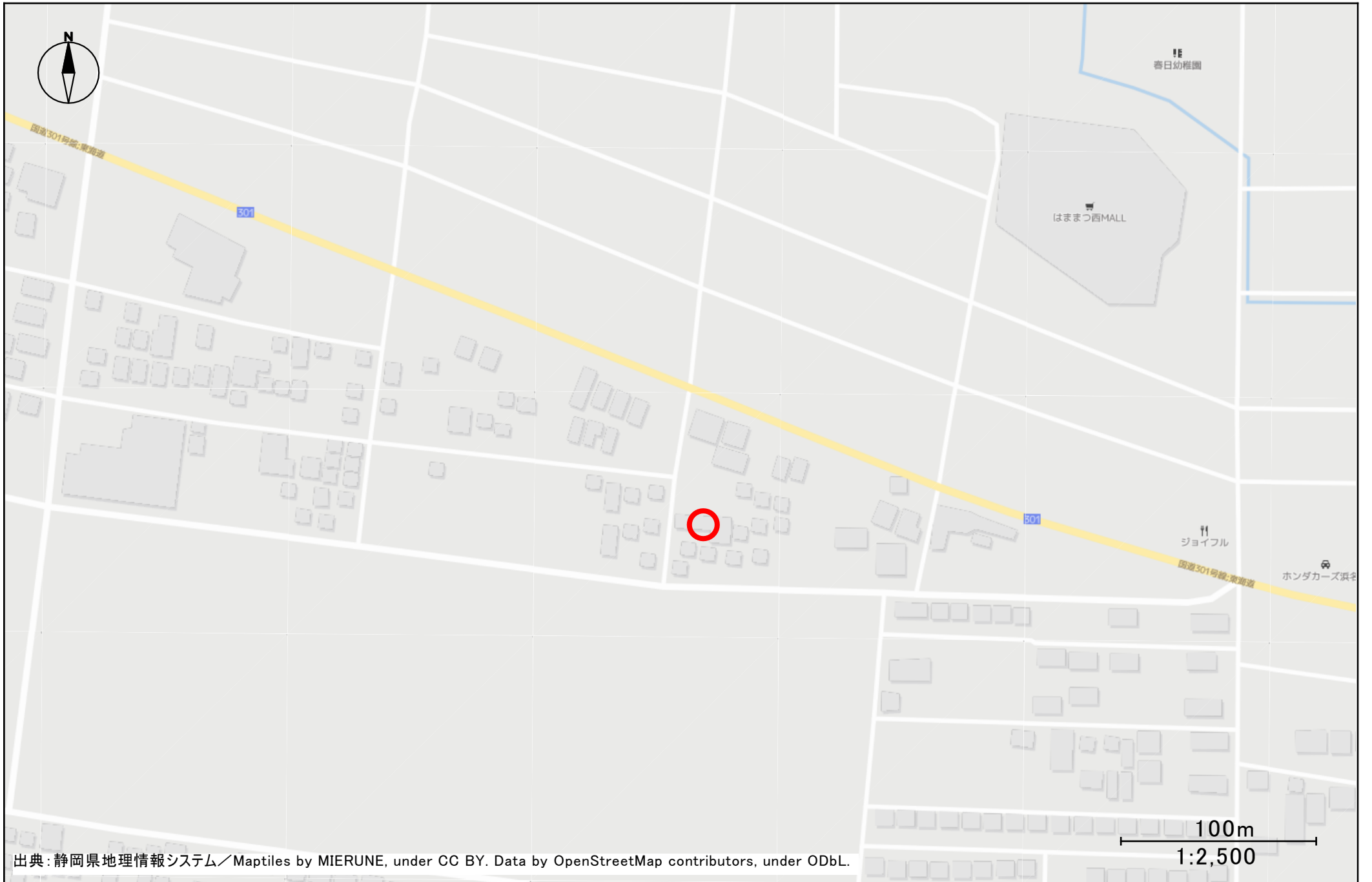


空き家登録情報

媒介業者 問合せ先 (一般媒介の場合 は代表業者)	会社名	ディーゼデザイン株式会社									
	住所	浜松市中央区中央2丁目5-12 TKマンション中央Ⅲ1階									
	媒介形態	<input checked="" type="checkbox"/> 一般媒介 <input type="checkbox"/> 専属専任媒介 <input type="checkbox"/> 専任媒介									
	担当者氏名	稲垣剛									
	電話番号	053-459-3255									
	メールアドレス	inagaki-dd@outlook.jp									
空き家所在地	浜松市中央区舞阪町浜田755										
利用状況	<input type="checkbox"/> 放置 (年) <input type="checkbox"/> 別荘 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (定期的に清掃管理)										
空き家開始時期	平成24年頃										
賃貸・売却	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却										
物件形態	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 農地付き住宅 <input type="checkbox"/> その他 ()										
希望価格	<input type="checkbox"/> 賃貸	賃借料	万円/月	駐車場賃借料	万円/月						
		敷金	万円/月	礼金	万円/月						
	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	売却額	1,400 万円								
空き家の概要	土地	面積	住宅部分	347.37	m ²	地目	宅地				
			農地部分		m ²	地目					
			コモンスペース部分		m ²						
	建物	建築年月		昭和39年2月新築		昭和49年車庫増築					
		構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他 ()								
		床面積	1階	150.57	m ²	2階		m ²	3階		m ²
			地階		m ²	延べ面積		150.57	m ²		
		間取り	5DK (詳細は別紙間取り図 (平面図) のとおり)								
		補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 小規模な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 ※大規模な補修が必要な場合は、居住不可能とし、登録できません。								
		補修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ()								
		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込み済 <input type="checkbox"/> その他 ()							
			ガス	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 無し							
			水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他 ()							
				<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 合併浄化槽 <input type="checkbox"/> 単独浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()							
			風呂	<input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 無し							
			トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り <input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式							
				<input checked="" type="checkbox"/> 有 (エアコン等家電製品、家具類応相談) <input type="checkbox"/> 無し							
駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (2台) <input type="checkbox"/> 無し										
庭・菜園	<input type="checkbox"/> 有 (m ²) <input type="checkbox"/> 無し										
倉庫など	<input type="checkbox"/> 有 (m ²) <input type="checkbox"/> 無し										
案内図	別紙案内図のとおり										
主要施設 までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 最寄り駅 (JR舞阪駅)	0.52	km	<input checked="" type="checkbox"/> バス停 (馬郡)	0.35	km					
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所 (舞阪支所)	1.74	km	<input checked="" type="checkbox"/> 病院 (舞阪クリニック)	1	km					
	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署 (西消防署)	0.2	km	<input checked="" type="checkbox"/> 警察署 (舞阪町西警察署)	1.28	km					
	<input checked="" type="checkbox"/> 保育園 (春日こども園)	0.35	km	<input checked="" type="checkbox"/> 幼稚園 (春日こども園)	0.35	km					
	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校 (舞阪小学校)	1.35	km	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校 (舞阪中学校)	0.75	km					
	<input checked="" type="checkbox"/> スーパーマーケット (フードマーケットマム)	0.2	km	<input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター (カインズ)	2.5	km					
	<input checked="" type="checkbox"/> コンビニエンスストア (ファミリーマート)	0.3	km								

都市計画法関係 (農地・コモンスペース除く)	<input checked="" type="checkbox"/> 都市計画区域 用途地域 (準工業地域) <input type="checkbox"/> 都市計画区域 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 都市計画区域外
建築確認済証	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無
耐震診断	<input checked="" type="checkbox"/> 未実施 <input type="checkbox"/> 実施済(要補強) <input type="checkbox"/> 実施済(補強不要・補強済) <input type="checkbox"/> 不要
インスペクション	<input checked="" type="checkbox"/> 未実施
	<input type="checkbox"/> 実施済(既存建物状況調査方法基準(国土交通省)に準拠した内容) (実施年月日: 年 月 日)
	<input type="checkbox"/> 実施済(独自の調査内容) (実施年月日: 年 月 日)
農地概要	所在地
コモンスペース概要	所在地
賃貸・売買の 意向及び条件	(賃貸の場合)
	(売買の場合) 現況有姿売買。契約不適合責任免責。公簿面積による売買、境界確定測量(応相談) 2024年12月引き渡し希望。ビンテージ家具ご要望により譲渡します。
物件の特徴	<input type="checkbox"/> 富士山が見える <input type="checkbox"/> 海が見える <input checked="" type="checkbox"/> 海が近い <input checked="" type="checkbox"/> その他 (JR舞阪駅徒歩6分) <input checked="" type="checkbox"/> その他 (遠州灘海岸徒歩約6分)
特記事項	2020年3月防潮堤完成。2台駐車可能車庫



出典：静岡県地理情報システム／Maptiles by MIERUNE, under CC BY. Data by OpenStreetMap contributors, under ODbL.



301



出典：静岡県地理情報システム／Maptiles by MIERUNE, under CC BY. Data by OpenStreetMap contributors, under ODbL.







