

空き家登録情報

媒介業者 問合せ先 (一般媒介の場合 は代表業者)	会社名	(株)●●不動産							
	媒介形態	<input type="checkbox"/> 一般媒介 <input checked="" type="checkbox"/> 専任媒介 <input type="checkbox"/> 専属専任媒介							
	媒介契約の期間	令和3年4月1日～令和5年3月31日							
	担当者氏名	●● ●●							
	電話番号	054-221-●●●●							
	メールアドレス	sumai@●●●●.co.jp							
空き家所在地	富士宮市●●●●-●●								
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 放置 (4年) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他 ()								
空き家開始時期	平成30年8月2日								
賃貸・売却	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却								
物件形態	<input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 農地付き住宅 <input type="checkbox"/> その他 ()								
希望価格	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸	賃借料	7.2万 円/月		駐車場賃借料	5千 円/月			
		敷金	14.4万 円		礼金	7.2万 円			
	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	売却額 2,000万 円							
空き家の概要	土地	面積	住宅部分	130.55 m ²		地目	宅地		
			農地部分	531.25 m ²		地目	農地		
			commons部分	0 m ²					
		建築年月	明治・大正・昭和・平成・令和60年3月						
		構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他 ()						
		床面積	1階	80.53 m ²		2階	50.02 m ²		
	地階		_____ m ²		3階	_____ m ²			
		間取り	4 LDK (詳細は別紙間取り図 (平面図) のとおり)						
		補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 小規模な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 ※大規模な補修が必要な場合は、居住不可能とし、登録できません。						
		補修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ()						
	建物	設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込み済 <input type="checkbox"/> その他 ()					
			ガス	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 無し					
			水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他 ()					
			汚水処理施設	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 合併浄化槽 <input type="checkbox"/> 単独浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()					
			風呂	<input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 無し					
			トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り <input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式					
			その他備付け設備	<input type="checkbox"/> 有 () <input checked="" type="checkbox"/> 無					
			駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (2台) <input type="checkbox"/> 無					
			庭・菜園	<input type="checkbox"/> 有 (_____ m ²) <input checked="" type="checkbox"/> 無					
			倉庫など	<input type="checkbox"/> 有 (_____ m ²) <input checked="" type="checkbox"/> 無					
案内図	別紙案内図のとおり								
主要施設 までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 最寄り駅 (JR 富士宮駅)	8.0 km		<input checked="" type="checkbox"/> バス停	0.4 km				
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所	7.0 km		<input checked="" type="checkbox"/> 病院	0.3 km				
	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署	7.2 km		<input checked="" type="checkbox"/> 警察署	0.8 km				
	<input checked="" type="checkbox"/> 保育園	2.0 km		<input checked="" type="checkbox"/> 幼稚園	0.7 km				

	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校 <u>1.3 km</u>	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校 <u>2.5 km</u>
	<input checked="" type="checkbox"/> スーパーマーケット <u>0.4 km</u>	<input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター <u>7.2 km</u>
	<input checked="" type="checkbox"/> コンビニエンスストア <u>0.6 km</u>	
都市計画法関係 (農地・コモンスペース除く)	<input checked="" type="checkbox"/> 都市計画区域 用途地域 (第一種低層住居専用地域) <input type="checkbox"/> 都市計画区域 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 都市計画区域外	
建築確認済証	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
耐震診断	<input type="checkbox"/> 未実施 <input type="checkbox"/> 実施済(要補強) <input type="checkbox"/> 実施済(補強不要・補強済) <input checked="" type="checkbox"/> 不要	
インスペクション	<input checked="" type="checkbox"/> 未実施 <input type="checkbox"/> 実施済 (既存建物状況調査方法基準 (国土交通省) に準拠した内容) (実施年月日: ___年___月___日) <input type="checkbox"/> 実施済 (独自の調査内容) (実施年月日: ___年___月___日)	
農地概要	所在地	富士宮市▲-▲-▲
	住宅のすぐそばにある約 500 m ² の畑です。 約 4 年ほど、耕作しておらず、定期的に雑草の駆除を行っている程度です。	
コモンスペース概要	所在地	
賃貸・売買の 意向及び条件	(賃貸の場合)	
	(売買の場合) 地域の担い手になってほしいため、40 代以下の子育て世代に購入していただきたい。	
物件の特徴	<input checked="" type="checkbox"/> 富士山が見える <input type="checkbox"/> 海が見える <input type="checkbox"/> 海が近い <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> その他 ()	
特記事項		